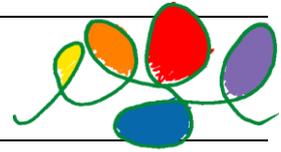




Gemeinde Blons

im Biosphärenpark Großes Walsertal

6723 Blons 9



Verhandlungsniederschrift

über die 23. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Blons, am Mittwoch, den 05. Oktober 2022 im Falva (Vereinszimmer)

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 22:25 Uhr

Anwesend: Vorsitzender BGM Erich Kaufmann, VBGM Nico Jenny, Ignaz Erhart, Maria Ganahl, Carina Türtscher, Johannes Bickel, Elisabeth Bickel, Alexander Türtscher, Harald Nigsch

Entschuldigt: Lukas Bickel

Die Sitzung wurde gemäß § 46 GG öffentlich abgehalten.

Tagesordnung

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Verhandlungsniederschrift der letzten Sitzung
3. Beschlussfassung Entwurf Räumlicher Entwicklungsplan Blons zur Beantragung der Umweltprüfung
4. Berichte
5. Allfälliges

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

BGM Erich Kaufmann eröffnet die 23. Gemeindevertretungssitzung um 19.30 Uhr, begrüßt alle anwesenden Personen. Aufgrund der anwesenden Gemeindevertreterinnen und -vertreter stellt der Bürgermeister die Beschlussfähigkeit fest. Die Zustellung der Einladung ist zeitgerecht ergangen.

2. Genehmigung der letzten Verhandlungsniederschrift

Das Protokoll der 22. Gemeindevertretungssitzung vom 13. September 2022 wird einstimmig genehmigt.

3. Beschlussfassung Entwurf Räumlicher Entwicklungsplan Blons zur Beantragung der Umweltprüfung

Der zur heutigen Beschlussfassung vorgelegte Entwurf des Räumlichen Entwicklungsplan Blons (REP Blons) wurde den Mitgliedern der Gemeindevertretung zeitgerecht vor der Sitzung übermittelt. Der Bürgermeister erläutert den bisherigen Verlauf der Entwicklung des REP Blons bis zu der heute vorliegenden Fassung. Der Verordnungstext und der Erläuterungsbericht werden inklusive der von der Raumplanungsabteilung vorgeschlagenen Änderungen besprochen. Beim Umweltbericht werden die Maßnahmen, welche für die Gemeinde zur Anwendung kommen, erläutert.

Zusammengefasst sollen im vorgelegten Entwurf noch folgende Änderungen vorgenommen werden:

a) Verordnungstext:

- Im Punkt 7.1.3 „Mindestangebot an Serviceeinrichtungen“ wird das Wort „Kleinkindbetreuung“ durch das Wort „Kinderbetreuung“ ersetzt; gleiches gilt für den Erläuterungsbericht.
- Im Punkt 14.1. „Ziele“ wird der bisherige Satz durch folgenden Satz ersetzt „Die weitere Entwicklung von gemeinnützigem Wohnbau im Ortskern soll entsprechend dem Bedarf erfolgen.“
- Unter Punkt 14.2. „Maßnahmen“ lautet die Maßnahme M 14.1. wie folgt: „Bei Bedarf Forcierung der Bemühungen zur Errichtung eines weiteren gemeinnützigen Wohnbaus im Ortskern.“

b) Erläuterungsbericht:

- Im Punkt 7.2.1. „Entwicklung der Streusiedlung“ wird der drittletzte Absatz sprachlich optimiert, er lautet nunmehr: „Zudem wird mit dem Erhalt der Streusiedlung die Bewirtschaftung der kleinteiligen landwirtschaftlichen Gebiete sichergestellt sowie der Abwanderung der Bevölkerung aus den teils abgelegenen Gebieten bestmöglich entgegengewirkt.“
- In Punkt 15.2.6. wurden noch folgende gemeindeübergreifende ehrenamtliche Vereinigungen aufgenommen: Krippenbauverein, Walser Dart Club, Oldtimer Freunde Großes Walsertal.

c) Umweltbericht:

- Im Punkt 8.1.4. „Mögliche Maßnahmen zur Vermeidung, zur Verringerung und zum Ausgleich der nachteiligen Auswirkungen“ soll in der Maßnahme M10 statt der Baunutzungszahl von 50 die Baunutzungszahl von 45 maßgeblich sein.

Aus Sicht von Ignaz Erhart ist die im Kapitel 3 beschriebene „Angestrebte Wirtschaftsstruktur“ nach planwirtschaftlichem Gedankengut verfasst. Beim derzeit zur Verfügung stehenden Raumangebot für die Wirtschaft sei eine Auseinandersetzung darüber, wer sich denn ansiedeln soll und es zur weiteren Entwicklung ein Wirtschaftskonzept brauche, völlig unnötig. Auf den Punkt gebracht brauche es Platz zur wirtschaftlichen Entwicklung. Erst wenn dieser zur Verfügung stehe, entwickle sich auch die Nachfrage. Dass sich dann auch gute Betriebe ansiedeln, regeln die Werkzeuge des Marktes. Generell solle sich der REP nur mit Dingen auseinandersetzen, wo die räumliche Entwicklung auch wirklich gelenkt werden soll. Dies brächte eine wesentliche Komprimierung des Planes auf einen lesbaren, verstehbaren und zukünftig auch umsetzbaren Umfang. Mit laschen Aussagen, wie z.B. „Die Entwicklung des gemeinnützigen Wohnbaues soll sich nach dem Bedarf richten“, könne er nichts anfangen.

Nach eingehender Diskussion beschließt die Gemeindevertretung mehrheitlich mit einer Gegenstimme (Ignaz Erhart) den vorgelegten Entwurf Räumlicher Entwicklungsplan Blons (Verordnungstext, Erläuterungsbericht und Umweltbericht, jeweils vom 5.10.2022 und Plan über die Siedlungsentwicklung vom 29.9.2022) samt den oben angeführten Änderungen. Auf dieser Grundlage wird nunmehr die Durchführung der strategischen Umweltprüfung bei Land Vorarlberg beantragt.

4. Berichte

BGM Erich Kaufmann

- Stützmauer Hartplatz bei der Mittelschule: der Hartplatzbelag wurde zwischenzeitlich angebracht, das Projekt ist somit abgeschlossen.
- Fülldeckel beim Heizwerk: die Abdichtung bei den beiden Fülldeckel wurde erneuert, am 6.10.2022 wird voraussichtlich asphaltiert.
- Am 1.10.2022 hat die Jungbürger:innenfeier für das Große Walsertal stattgefunden. Es waren 50 Jungbürgerinnen und Jungbürger mit dabei; nach den Rundflügen mit Wucher Helicopter waren wir im Falva zum Mittagessen.
- Regionaler Jugendraum in Garsella: am 7.10.2022 (17 Uhr) wird der Jugendraum offiziell eröffnet.
- Die Filmpremiere Blonser Engel findet am 15.10.2022, 17 Uhr, in der Mittelschule in Blons statt; im regionalen Teil der talschaft erfolgte ebenfalls eine Einschaltung.

Maria Ganahl

- Am 26.10.2022 findet wieder der Weinherbst statt. Fünf Winzer werden von von 13.00 bis 19.00 Uhr ihre Weine zur Verkostung anbieten. Für die Verpflegung sorgen die Bäuerinnen Blons mit Käseprodukten, der Biohof Stark mit verschiedenen Schmankerln sowie das Ristorante Falva.

Carina Türtscher

- Für die Willkommensmappe würde der Biosphärenpark Mappen zur Verfügung stellen. Damit die Mappen einheitlich aussehen, wird Monika Bischof eine Vorlage gestalten. Die Daten müssten von der Gemeinde eingetragen werden. Die Gemeindevertretung befürwortet die Willkommensmappe.
- Am 17.10.2022 findet eine Sitzung für die nächstjährige Sommerbetreuung in Thüringerberg statt.
- Am 22.10.2022 wird das Flohmarktlädele für einen ganzen Tag geöffnet. Die Einnahmen kommen dem Krankenpflegeverein zugute.

5. Allfälliges

Am 24.10.2022 wird eine talweite Gemeindevertretungssitzung in der Aula der Mittelschule abgehalten. Weitere Sitzungstermine der Gemeindevertretung: 22.11.2022 und 14.12.2022, Beginn ist jeweils um 19:30 Uhr.

Der Bürgermeister



Erich Kaufmann

Die Schriftführerin



Elisabeth Bickel

angeschlagen am: 24.10.2022

abgenommen am: