



Verhandlungsniederschrift

über die 2. Sitzung der Gemeindevertretung Blons, am Mittwoch, den 14. Oktober 2020 im GH Falva.

Beginn: 19.00 Uhr
Ende: 21.45 Uhr

Anwesend: Vorsitzender Vbgm. Erich Kaufmann, Nico Jenny, Ignaz Erhart, Lukas Bickel, Carina Türtscher, Maria Ganahl, Alexander Türtscher, Johannes Bickel, Elisabeth Bickel

Zuhörer: keine

Die Sitzung wurde gemäß § 46 GG öffentlich abgehalten.

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der letzten Niederschrift
3. Bestellung eines Schriftführers oder einer Schriftführerin
4. Beschlussfassung über den Abschluss einer Vereinbarung gemäß § 38a Abs. 2 lit. a Raumplanungsgesetz (Verwendungsvereinbarung)
5. Beschlussfassung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes betreffend einer Teilfläche des GST-NR 611/2
6. Festlegung der Ausschüsse und Kommissionen sowie deren Besetzung
7. Vergabe Holzverkauf für die Wohnanlage der Vogewosi
8. Erweiterung des Fernwärmenetzes zum Anschluss der Wohnanlage der Vogewosi
9. Berichte
10. Allfälliges

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Vizebürgermeister Erich Kaufmann eröffnet die 2. Gemeindevertretungssitzung um 19.00 Uhr, begrüßt alle anwesenden Personen und stellt aufgrund der anwesenden Gemeindevertreterinnen und -vertretern die Beschlussfähigkeit fest. Die Zustellung der Einladung ist zeitgerecht ergangen.

Der Vbgm stellt den Antrag, die Tagesordnung dahingehend abzuändern, dass unter Punkt 5 die GST-NR von 911/2 auf 611/2 abgeändert wird, da hier ein Zahlensturz passiert ist. Die Gemeindevertreter stimmen der Änderung einstimmig zu.

2. Genehmigung der letzten Niederschrift

Über Antrag des Vizebürgermeisters wird das Protokoll der konstituierenden Sitzung vom 30. September 2020 einstimmig genehmigt.

3. Bestellung eines Schriftführers oder einer Schriftführerin

Vbgm Erich Kaufmann schlägt als Schriftführerin Elisabeth Bickel und als Stellvertreter Johannes Bickel vor. Die Gemeindevertretung stimmt diesem Vorschlag einstimmig zu.

4. Beschlussfassung über den Abschluss einer Vereinbarung gemäß § 38a Abs. 2 lit. a Raumplanungsgesetz (Verwendungsvereinbarung)

Über Antrag von Vbgm Erich Kaufmann wird der Abschluss der vorgelegten und bereits unterschriebenen Verwendungsvereinbarung betreffend eine Teilfläche des GST-NR 611/2 einstimmig genehmigt (Bebauungsfrist: fünf Jahre).

5. Beschlussfassung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes betreffend einer Teilfläche des GST-NR 611/2

Vbgm Erich Kaufmann teilt mit, dass während des Auflageverfahrens keine Stellungnahmen bzw. Einwände eingelangt sind.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Änderung des Flächenwidmungsplanes betreffend eine Teilfläche des GST-NR 611/2 gemäß dem Plan vom 26.08.2020, Plan-ZI: 6723_Gst 611/2. Es werden 770 m² des GST-NR 611/2 von Freifläche Landwirtschaft (FL), sowie eine Teilfläche zwischen der geplanten Zufahrtstraße und den GST-NRN 609 und 611/3 von 157m² derzeit ebenfalls Freifläche Landwirtschaft in Bauwohnggebiet und für die geplante Zufahrtstraße wird eine Fläche von 491 m² von Freifläche Landwirtschaft (FL) in Verkehrsfläche (VS) umgewidmet. Auf dem GST-NR 611/2 soll ein Einfamilienhaus errichtet werden.

6. Festlegung der Ausschüsse und Kommissionen sowie deren Besetzung

Der VBgm Erich Kaufmann schlägt die Bildung von folgenden Ausschüssen und Kommissionen vor:

Ausschüsse:	Kommissionen:
- Prüfungsausschuss	- Grundverkehrskommission
- Bau- und Raumplanungsausschuss	- Vermittlungsamt
- Forst- und Landwirtschaftsausschuss	
- Umwelt- und e5-Ausschuss	
- Ausschuss für Familie, Jugend und Soziales	
- Ausschuss für Nahversorgung und Wirtschaft	
- Ausschuss für Freizeit und Bewegung	

Der bisherige Ausschuss für Familie und Soziales wird um die Jugendagenden erweitert, damit auch diese Gruppe sichtbar vertreten ist. Weiters wird der bisherige Ausschuss für Nahversorgung inhaltlich breiter aufgestellt und um den Themenbereich „Wirtschaft“ erweitert. Schließlich wird der Ausschuss für Freizeit und Bewegung neu geschaffen. Zweck dieses Ausschusses wird es unter anderem sein, die bestehenden Spazier- und Wanderwege zu erfassen und erforderlichenfalls zu attraktiveren bzw. zu erweitern.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die oben angeführten Ausschüsse einzurichten.

Nach eingehender Diskussion beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die festgelegten Ausschüsse und Kommissionen wie folgt zu besetzen:

Prüfungsausschuss	Vorsitz: Maria Ganahl Weitere Mitglieder: Alexander Türtscher (Stellv.), Johannes Dobler Ersatz: Carina Türtscher
Bau- und Raumplanungsausschuss	Vorsitz: Nico Jenny Weitere Mitglieder: Erich Kaufmann (Stellv.), Harald Nigsch, Alexander Bickel
Forst- und Landwirtschaftsausschuss	Vorsitz: Ignaz Erhart Weitere Mitglieder: Lukas Bickel (Stellv.), Erich Kaufmann, Johannes Bickel, Christoph Stark; bei Bedarf: Herbert Schneider
Umwelt- und e5-Ausschuss	Vorsitz: Nico Jenny Weitere Mitglieder: Dominik Bachmann (Stellv.), Lukas Rützler
Ausschuss für Familie, Jugend und Soziales	Vorsitz: Carina Türtscher Weitere Mitglieder: Elisabeth Bickel (Stellv.), Dominik Bachmann, Maya Kleber, ein Jugendlicher bzw. eine Jugendliche; bei Bedarf: Helga Bickel und Ruth Bachmann
Ausschuss für Nahversorgung und Wirtschaft	Vorsitz: Maria Ganahl Weitere Mitglieder: Ignaz Erhart (Stellv.), Carina Türtscher, Alexander Türtscher; bei Bedarf Betreiber Dorfladen und Gasthaus
Ausschuss für Freizeit und Bewegung	Vorsitz: Johannes Bickel Weitere Mitglieder: Nico Jenny (Stellv.), Ignaz Erhart, Lukas Bickel, Maria Ganahl, Mario Domig
Grundverkehrskommission	Vorsitz: BGM Erich Kaufmann (Ersatz: VBGM Nico Jenny) Weitere Mitglieder: Lukas Bickel (Ersatz: Herbert Schneider) Nikolaus Bertel (Ersatz: Mario Domig) Ignaz Erhart (Ersatz: Alexander Bickel)
Vermittlungsamt	BGM

Die Gemeindevertretung ist der Ansicht, dass die einzelnen Ausschüsse ihre Ziele und Aufgabenschwerpunkte bei ihrer ersten Ausschusssitzung festlegen und diese in der Folge der Gemeindevertretung präsentieren. Dadurch soll die Ausschussarbeit effektiver und die Abgrenzung der Aufgaben zwischen den einzelnen Ausschüssen erleichtert werden.

Um der Gemeinde einen besseren Überblick über die Vorgänge in den Ausschüssen zu ermöglichen, werden die Vorsitzenden gebeten nach jeder Ausschusssitzung die Niederschrift an die Gemeinde zu übermitteln.

Delegierte:

Vollversammlung der Regio:	Mitglieder GVO
Unterausschüssen der Regio:	Die jeweiligen Delegierten werden erst bestimmt, wenn in der Regio die Unterausschüsse festgelegt sind.
Gemeindeverbände: - Arzthaus - Mittelschule - Abfall und Umwelt - ÖPNV - Musikschule - Vorarlberger Gemeindeverband	Erich Kaufmann, Carina Türtscher Erich Kaufmann, Ignaz Erhart Erich Kaufmann, Nico Jenny Erich Kaufmann, Maria Ganahl Erich Kaufmann, Harald Nigsch (Kuratorium) Erich Kaufmann, Nico Jenny
Biosphärenpark Forum	offen

Sonstige Organisationen bzw. Vereinigungen:

Jagdgenossenschaft	Erich Kaufmann
Güterweg Valentschina	Erich Kaufmann als Obmann und Lukas Bickel als weiteres Mitglied im Ausschuss
Walservereinigung	offen
Heimatspflegeverein	Cornelia Studer
Krankenpflegeverein	Susanne Bickel

7. Vergabe Holzverkauf für die Wohnanlage der Vogewosi

In der Gemeindevertretungssitzung am 15.6.2020 wurde die Durchführung eines Holzschlags von rund 800 fm Rundholz beschlossen. Nach dem Verkauf des Rundholzes soll dieses Holz für die geplante Wohnanlage verwendet werden.

Vbgm Erich Kaufmann informiert, dass ein Angebot der Adolf Erhart Holz GmbH eingeholt wurde, wobei auch die Abgabe eines gemeinsamen Angebots mit dem Sägewerk Urban Martin als weiterer Bergholz-Betrieb möglich war. Parallel dazu wurde der Waldverband Vorarlberg um Bekanntgabe der aktuellen Holzpreise gebeten. Bevor die Holzpreise genauer besprochen werden, verlässt Ignaz Erhart wegen Befangenheit den Sitzungsraum.

Die Adolf Erhart Holz GmbH und das Sägewerk Urban Martin haben ein gemeinsames Angebot vom 6.10.2020 abgegeben. Der Waldverband hat die momentanen Marktpreise in Von-bis-Preisen je Sortiment (Qualität und Klasse) bekannt gegeben. Ein Vergleich zeigt, dass die Preise des vorliegenden, gemeinsamen Angebotes vom 06.10.2020 marktüblich sind. Daher wird einstimmig beschlossen, den Verkauf des geschlägerten Holzes an die Erhart Holz GmbH und das Sägewerk Urban Martin gemäß ihrem gemeinsamen Angebot vom 6.10.2020 zu vergeben.

Nach der Beschlussfassung wird Ignaz Erhart wieder in den Sitzungsraum geholt.

8. Erweiterung des Fernwärmenetzes zum Anschluss der Wohnanlage der Vogewosi

Vbgm Erich Kaufmann teilt mit, dass sich der Gemeindevorstand näher mit dem Thema Anschluss der Wohnanlage an das Fernwärmenetz befasst hat. Aus Sicht des Gemeindevorstandes ist es notwendig, dass ein Objekt dieser Größenordnung an das Fernwärmenetz angeschlossen wird. Der Heizwärmebedarf für die Wohnanlage beträgt rund 37.000 kWh/a.

Die Siemens AG als Generalunternehmerin hat zwei Varianten für einen möglichen Fernwärmeanschluss bzw. eine Netzerweiterung ausgearbeitet:

- Variante 1: Anschluss an die bestehende Leitung (DN25) im Bereich zwischen GH Adler und EFH Kurt und Hannelore Dobler und anschließend Querung der Landesstraße; die Dimensionierung der bestehenden Leitung würde es nötig machen, dass in der Wohnanlage zwei Puffer errichtet werden müssten.
- Variante 2: separate Anschlussleitung (DN 32) ab dem Knotenpunkt Gemeindeamt; wegen der größer dimensionierten Leitung wären keine Puffer in der Wohnanlage nötig.

Die Vogewosi hat nicht die räumlichen Möglichkeiten die Puffer, wie in Variante 1 erforderlich, in die Wohnanlage einzubauen. Dadurch ist die Variante 1 nicht umsetzbar.

Die Gemeindevertretung erachtet den Anschluss der Wohnanlage an das Fernwärmenetz der Gemeinde als wünschenswert. Mit der separaten und größer dimensionierten Leitung (Variante 2) könnte auch noch eine Anbindung weiterer Häuser taleinwärts ermöglicht werden. Welche weiterführenden Anschlussmöglichkeiten bestehen, sollte nochmal abgeklärt werden.

Es wird einstimmig der Grundsatzbeschluss gefasst, der Vogewosi den Fernwärmeanschluss in der Variante 2 (pufferfreie Variante) zur Verfügung zu stellen. Alexander Türtscher erklärt sich bereit, das Erweiterungskonzept zu prüfen, weshalb die Vergabe samt Finanzierung der Erweiterung des Fernwärmenetzes auf die nächste Sitzung verschoben wird.

9. Berichte

Vbgm Erich Kaufmann:

- *Vergabe Holzschlägerung:* aufgrund der besonderen Situation (Wahl der neuen Gemeindevertretung) konnte in der 2. Septemberhälfte keine Gemeindevertretungssitzung durchgeführt werden. Daher hat der Gemeindevorstand in seiner Sitzung am 24.09.2020 beschlossen, die Holzschlägerungsarbeiten an Hubert Dünser zu vergeben. Dieser Dringlichkeitsbeschluss wird der Gemeindevertretung gemäß § 60 Abs. 4 Gemeindegesetz zur Kenntnis gebracht.
- *Friedhofskreuz:* das Friedhofskreuz wurde saniert und erstrahlt im neuen Glanz. Die Tafeln für das Lawinengrab sollten demnächst angebracht werden. Die Betreuung und Pflege des Lawinen- und Kriegsoffergrabes sowie der noch nicht belegten Urnengräber wird noch abgeklärt.
- *regionales REK:* den neuen Gemeindevertretungen soll das regionale räumliche Entwicklungskonzept (reg REK) präsentiert werden; weiters will die Regio GWT festlegen, welche im reg REK vereinbarten Maßnahmen in den nächsten fünf Jahren umgesetzt werden sollen. Das reg REK wird an alle GV-Mitgliedern übermittelt.

Carina Türtscher informiert die Gemeindevertretung, dass in diesem Jahr der Nikolaus wieder auf Anmeldung in die Häuser kommt. Sie berichtet weiters, dass in den letzten

Monaten fünf Babys in Blons auf die Welt gekommen sind. Diese Familien erhalten von der Gemeinde ein Babypaket. Aufgrund von COVID-19 konnten die Besuche nicht durchgeführt werden, dies soll möglichst bald nachgeholt werden. Schließlich teilt sie mit, dass das für den Herbst angesetzte Seniorenturnen wegen COVID-19 auf den Frühling verschoben wird.

Ignaz Erhart berichtet, dass am 21.9.2020 unter der Leitung von Waldaufseher Erich Enenkel und dem forsttechnischen Amtssachverständigen DI Anton Zech von der BH Bludenz das Nutzholz für das Bergholzprojekt „Wohnanlage Blons“ ausgezeichnet wurde. Im Vordergrund stand dabei, sehr kleine und sanfte Eingriffe vorzunehmen, um die großteils prächtigen Verjüngungsansätze nicht zu schädigen. Die alten Weißtannenbestände wurden möglichst stehen gelassen, damit sie noch lange als Samenbäume erhalten bleiben. Am 5.10.2020 hat Holzakkordant Hubert Dünser mit der Aufarbeitung des Holzes begonnen.

Für das in ganz Vorarlberg durchzuführende Waldverjüngungs-Wildschadens-Kontroll-System (WWKS) sind auch im Genossenschaftsjagdgebiet Blons zwei Zäune notwendig. Eine kleine Gruppe aus Mitgliedern der Jagdgenossenschaft und der Jagdausübenden wird diese Zäune am Samstag, den 17.10.2020 aufstellen.

Maria Ganahl berichtet, dass der Weinherbst am 26.10.2020 nicht stattfindet. Weiters teilt sie mit, dass am kommenden Montag (19.10.2020) die Geschichtenerzählerin Katharina Ritter in die Bücherei Blons kommt. Diese Veranstaltung wird im Zuge der Aktion „Österreich liest“ abgehalten, um die heimischen Büchereien zu bewerben.

Nico Jenny teilt mit, dass die Holzschlägerungsarbeiten für den geplanten Freizeitplatz derzeit durchgeführt werden. Ende Oktober soll mit dem Aushub der Wohnanlage und mit der Aufschüttung im Bereich des Kirchbächles begonnen werden.

Vbgm Erich Kaufmann bittet die anwesenden Gemeindevertreter, ihre Berichte in Zukunft schon vorab an die Schriftführerin digital zu schicken, damit sie in die Niederschrift übernommen werden können; dies erleichtert die Arbeit für die Erstellung der Niederschrift.

10. Allfälliges

Vbgm Erich Kaufmann teilt mit, dass die Angelobung des Bürgermeisters und des Vizebürgermeisters am 27.10.2020 um 14 Uhr in Bludenz durchgeführt wird.

Im Frühling sollte die Bevölkerung erneut darauf aufmerksam gemacht werden, dass für die Entsorgung von Grünmüll der Grünmüllcontainer zur Verfügung steht und eine Entsorgung in der Natur verboten ist.

Die nächste Sitzung findet am 17.11.2020 um 19 Uhr im Gasthaus Falva (Gemeindeamt) statt.

Der Vizebürgermeister

Die Schriftführerin

Erich Kaufmann

Elisabeth Bickel